



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums | Kadastrālā vērtība (EUR) | Zemesgrāmatas nodalījuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 01000220091 | - | 1075416 | 4599 | Rīga |

| | |
|---|---|
| Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): | 1075416 |
| Kopplatība: | 0.2352 |
| Platības mērvienība: | ha |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 1351129 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.) |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): | 1351129 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.) |

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese |
|---------------------|---|---|------------------------------|
| 01000220091 | 1/1 | 728884 | Martas iela 5, Rīga, LV-1011 |

| | |
|--|--|
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 728884 |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2023 |
| Nekustamā īpašuma objekta platība: | 0.2352 |
| Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība: | ha |
| Statuss: | nekustamais īpašums |
| Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs: | - |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 823200 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.) |

Būves, kas atrodas uz zemes vienības

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese | Nosaukums |
|---------------------|---|---|------------------------------|--------------------|
| 01000220091001 | 1/1 | 335898 | Martas iela 5, Rīga, LV-1011 | Administratīvā ēka |
| 01000220091002 | 1/1 | 10634 | - | Bruģēts laukums |

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

| | |
|---|--------|
| Platība: | 0.2352 |
| Platības mērvienība: | ha |
| Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība: | 0.0000 |
| t.sk. Aramzemes platība: | 0.0000 |
| t.sk. Augļu dārzu platība: | 0.0000 |

| | |
|--|--------|
| t.sk. Pļavu platība: | 0.0000 |
| t.sk. Ganību platība: | 0.0000 |
| no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme: | 0.0000 |
| Mežu platība: | 0.0000 |
| t.sk. Jaunaudzes platība: | 0.0000 |
| Krūmāju platība: | 0.0000 |
| Purvu platība: | 0.0000 |
| Ūdens objektu zeme: | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem ūdeņiem: | 0.0000 |
| t.sk. Zeme zem zivju dīkiem: | 0.0000 |
| Zemes zem ēkām platība: | 0.0000 |
| Zemes zem ceļiem platība: | 0.0000 |
| Pārējās zemes platība: | 0.2352 |

Lietošanas mērķi

| Mērķis | Kods | Platība | Platības mērvienība |
|-------------------------------|------|---------|---------------------|
| Komerccarbības objektu apbūve | 0801 | 0.2352 | ha |

Apgrūtinājumi

| Nr. | Noteikšanas datums | Tips | Apraksts | Platība | Mērv. |
|-----|--------------------|------------|---|---------|-------|
| 1 | - | 7312060100 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi | 0.00 | - |
| 2 | - | 7312040200 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju | 0.00 | - |
| 3 | - | 7312050201 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju | 0.00 | - |
| 4 | - | 14010102 | valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorija un objekti | 0.2352 | ha |

Būves

| Kadastra apzīmējums | Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas | Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR) | Adrese | Nosaukums |
|---|---|---|------------------------------|--------------------|
| 01000220091001 | 1/1 | 335898 | Martas iela 5, Rīga, LV-1011 | Administratīvā ēka |
| Kadastrālā vērtība (EUR): | | 335898 | | |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | | 01.01.2023 | | |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | | 519354 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.) | | |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | | 786.9 | | |
| Galvenais lietošanas veids: | | 1220 - Biroju ēkas | | |
| Būves tips: | | 12200101 - Biroju ēkas | | |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | | 1920 | | |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | | - | | |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | | 28.09.1999 | | |
| Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstīšanai zemesgrāmatā | | | | |
| 01000220091002 | 1/1 | 10634 | - | Brūgēts laukums |
| Kadastrālā vērtība (EUR): | | 10634 | | |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | | 01.01.2023 | | |

| | |
|---|--|
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 8575 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.12.2022; izmantošanai no 01.01.2025.) |
| Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.): | 732.9 |
| Galvenais lietošanas veids: | 2112 - Ielas, ceļi un laukumi |
| Būves tips: | - |
| Ekspluatācijas uzsākšanas gads: | 2008 |
| Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 12.09.2014 |
| Reģistrētie dati nav izmantojami ierakstišanai zemesgrāmatā | |

Īpašnieki

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese |
|--------------------------|--|----------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| 40003294758 | Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi" | 1/1 | juridiska persona | 01000220091 | Talejas iela 1, Rīga, LV-1026 |
| Citi vārdi: | | - | | | |
| Īpašumtiesību statuss: | | Īpašnieks | | | |
| | | Tiesiskais valdītājs būvēm | | 01000220091002 | |

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.